

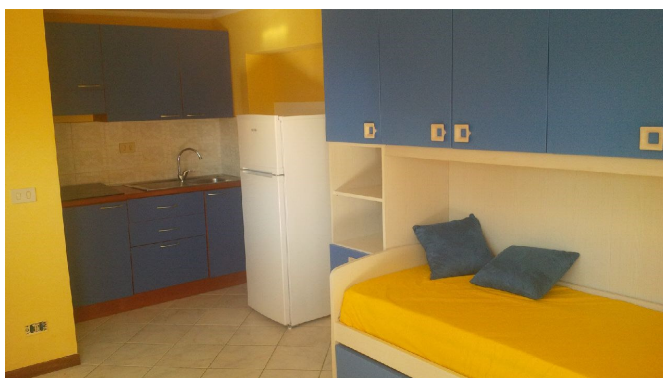
APPARTAMENTO PRIVATO AD USO I.P.A. VIAREGGIO (LUCCA)

Per informazioni e prenotazioni: Socia SILVANA VENTURI
Cell. 328 6669331 – e-mail: s.venturi3@yahoo.it

Nuovissimo monocale di circa 35 mq. a Viareggio (Versilia) nella zona residenziale Città Giardino, ha 4 posti letto ed è composto da grazioso soggiorno con pratico e comodo divano letto matrimoniale, un armadio a ponte con 2 lettini singoli, angolo cottura/tinello con cucina attrezzata con utensili ed attrezzature varie, frigorifero con freezer, lavatrice, tavolo allungabile con 4 sedie, TV.

Il bagno è corredato di box doccia.

L'appartamento dispone di riscaldamento e climatizzatore autonomi, stendibiancheria, coperte, trapunte, stoviglie, inoltre è corredato di un vano dove è possibile parcheggiare biciclette. Si trova al piano terra di un bell'edificio con accesso attraverso cancello automatico, dispone di ampio giardino, posto auto riservato, accesso ad una bellissima terrazza panoramica dove è possibile godere della vista del mare e rilassarsi comodamente al sole. Vicinissimo al mare è facilmente raggiungibile con ogni mezzo di trasporto e vicino ad ogni tipo di servizio ed attività, la pineta dista solo 100 mt, ideale per passeggiate, relax, giochi per bambini, sport activities con campi da tennis, percorsi per jogging, affitto biciclette.



Consigli e Attività

La posizione permette di raggiungere in pochi minuti qualsiasi servizio ed attività presenti in loco:

negozi di ogni tipo, ristoranti, supermercati, locali alla moda, banche. La spiaggia dista solo 100 mt. dalla casa.

Sono presenti stabilimenti balneari di diversa categoria e prezzi, ma anche spazi dove è possibile la libera balneazione.

Noleggio di cicli, motocicli, auto e piccole imbarcazioni presenti in loco.

E' possibile praticare nelle immediate vicinanze della casa attività sportive marittime (vela, surf, canoa, nuoto, immersioni) e terrestri (pattinaggio, bicicletta, tennis, jogging, equitazione), imbarcarsi sui traghetti che fanno rotta verso Cinque Terre e isole vicine.

Piacevole e rilassante la passeggiata lungomare, una zona riservata solo ai pedoni, dove sono presenti negozi di ogni tipo ed attività di ristoro, si sviluppa per 3 km. fino a Lido di Camaiore.

Viareggio patria del Carnevale diventa in questo periodo una esplosione di colori e divertimento, unici nel suo genere. Assolutamente da non perdere.



Condizioni di prenotazione

- caparra richiesta alla prenotazione
- deposito cauzionale
- supplemento pulizie finali € 50
- + consumi

Possibilità di convenzione con stabilimento balneare CITTA' GIARDINO o BAGNO ROMA a Viareggio

TARIFFE 2017 (da intendersi per settimana)

Luglio: € 600	Agosto: € 700	Settembre: € 500	01/27 Ottobre: € 350
29 Ottobre/4 Novembre: € 420		5 Novembre/20 Dicembre: € 350	
21/27 Dicembre: € 420		28 Dicembre/04 Gennaio 2018: € 800	

Ai Soci I.P.A. sarà applicato lo sconto del 10% sulle tariffe sopra indicate.

