

APPARTAMENTO PRIVATO AD USO I.P.A.

Centro Storico di SALERNO

Il socio della 10^a Delegazione Campania **FERRENTINO Giuseppe** mette a disposizione dei soci I.P.A. e dei loro familiari, un appartamento sito a Salerno nel cuore del Centro Storico.

L'appartamento "**13 Fontane**" gode di una posizione privilegiata: posto nel pieno centro storico di Salerno, in un edificio dell'800, terzo e quarto piano con ascensore, finemente ristrutturato. Grazie alla sua posizione è possibile raggiungere, a pochi passi, i luoghi d'interesse turistico - culturale, come il Duomo, Lungomare di Salerno, Palazzo Fruscione, i giardini della Minerva, la Villa Comunale (famosa per le "Luci d'artista") e molti altri.

Luminoso appartamento su due livelli, per max 4 persone, di circa 90 metri quadrati, munito di aria condizionata/riscaldamento in tutti gli ambienti con accesso ad Internet WI-FI. Non necessita auto per soggiornare a casa "13 Fontane", in quanto situata nel cuore della movida di Salerno, a soli 100 m dalla fermata dell'autobus - linea Amalfi e Positano e dalla famosissima spiaggia di sabbia "Santa Teresa"; a circa 400 m dal molo Manfredi, punto d'imbarco per raggiungere la costiera Amalfitana, la costiera Cilentana e le isole di Capri e Ischia. A soli 15 minuti a piedi dalla stazione ferroviaria da dove partono i collegamenti per i siti archeologici di Paestum, Pompei, Ercolano nonché la bellissima città di Napoli.

L'appartamento arredato in modo elegante ed accogliente, è composto da: zona giorno – ampio ingresso-soggiorno con divano letto matrimoniale; salone con travi in legno con un ampio divano letto matrimoniale e un grande televisore smart-tv ultima generazione. Dal balcone è possibile ammirare la bellissima Via dei Mercanti (*un'antica strada che attraversa tutto il centro storico di Salerno ricca di negozi*). L'ambiente cucina è molto grande, con due ampie finestre, tavolo in legno per 6 persone, piano cottura con 5 fuochi a gas, forno elettrico, frigorifero con freezer, macchina da caffè Lavazza, spremiagrumi e set di stoviglie per 4 persone. Bagno grande dotato di lavabo, wc, bidet, doccia grande e asciugacapelli. Da una bellissima scala in legno e vetro si accede alla camera da letto posta al livello superiore, dotata di aria condizionata/riscaldamento con letto matrimoniale, televisore e grande finestra luminosa; sempre sullo stesso livello, con una porta di dimensioni più piccola, si accede alla stanza nel sottotetto-studio con tetto in legno e un vetro grande panoramico calpestabile sul pavimento con vista sulla cucina sottostante e un bagno di servizio con Wc, lavabo e lavatrice. Non sono ammessi animali domestici ed è vietato fumare.

Durante il soggiorno gli ospiti sono tenuti a trattare l'appartamento, la mobilia e tutti gli accessori con la massima cura ed attenzione. Qualsiasi regola o regolamentazione relativa all'appartamento ed il vicinato deve essere rispettata in ogni occasione.

PREZZI RISERVATI AI SOCI I.P.A.:

Prezzo dell'appartamento al giorno comprensivo dei consumi e della biancheria da letto e da bagno:

Per 1-2 persone: dal 7 Gennaio al 31 Marzo € 110; da Aprile a Giugno € 120; da Luglio e Agosto 130; da Settembre a Novembre € 110; dal 1° Dicembre al 7 Gennaio (periodo delle famose Luci d'Artista) € 130.

Per 3-4 persone dal 7 Gennaio al 31 Marzo € 130; da Aprile a Giugno € 140; da Luglio e Agosto 150; da Settembre a Novembre € 130; dal 1° Dicembre al 7 Gennaio (periodo delle famose Luci d'Artista) € 150.

SCONTO SETTIMANALE (minimo 7 notti): **10%** sull'importo totale.

NON COMPRESO nel prezzo: pulizia obbligatoria da pagare all'arrivo € 30; TASSA di soggiorno € 1,50 per persona a notte.

SERVIZI AGGIUNTIVI (a richiesta): pulizia infrasettimanale su richiesta € 20,00. Cambio biancheria (lenzuola e teli bagno) a richiesta € 10,00 a persona.

CONDIZIONI DI PRENOTAZIONE, ARRIVO E PARTENZA VALIDE PER TUTTE LE OFFERTE:

Prenotazione minima di gg. 3 di anticipo ed è richiesto un periodo di soggiorno di almeno 3 notti. L'arrivo deve essere effettuato preferibilmente entro le ore 14.00/18.00 (check-in) e la partenza (check-out) entro le ore 11.00. All'atto della prenotazione dovrà essere versato per conferma un **anticipo pari al 50% dell'importo**, tramite bonifico bancario intestato a *Giuseppe Ferrentino*. Il codice IBAN per il bonifico bancario verrà comunicato per e-mail. L'acconto verrà rimborsato SOLO in caso di disdetta della prenotazione, prima dei 15 gg. dalla data di arrivo concordata. In caso di mancato arrivo degli ospiti l'appartamento si ritiene libero e la somma già versata verrà trattenuta a titolo di risarcimento. Chi prenota senza aver versato l'acconto entro *tre giorni* dalla richiesta di prenotazione, non potrà richiedere alcun diritto di prelazione sull'utilizzo dell'alloggio. **IL SALDO**, in CONTANTI, verrà versato al momento dell'arrivo degli ospiti unitamente alla consegna delle chiavi.

Per informazioni: *Giuseppe Ferrentino*, cell. 328 8061943, E-mail: ferrentinogiuseppe@tiscali.it



